

## Rapport de repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis (dit « avant-travaux »)

Version : V02

Numéro de dossier : **UNILOR\_01\_394836\_20220915\_DAT**  
Norme employée : **AFNOR NFX 46-020**  
Date du repérage : **28/09/2022**  
Heure d'arrivée : **11 h 00**  
Date émission : **22/10/2022**

**Objet de la mission** : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

**Note** : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.  
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

### Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **Halle de Technologie  
Ile du Saulcy  
57000 METZ**

Référence cadastrale : **Non communiquée**  
Périmètre de repérage : **Ensemble du bâtiment**

### Propriétaire

Nom : **Université de Lorraine**  
Adresse : **34 Cours Léopold  
54000 NANCY**

### Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) : **Propriétaire**  
Nom : **Université de Lorraine**  
Adresse : **34 Cours Léopold  
54000 NANCY**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

### Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**  
Adresse : **4, avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00019**  
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**  
Numéro de police et date de validité : **7627751904 / 01/07/2023**

### Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	WALTER Frédéric	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 01/02/2022 Échéance : 31/01/2029 N° de certification : CPDI6119
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	WALTER Frédéric	Diagnostiqueur	I.Cert	Obtention : 01/02/2022 Échéance : 31/01/2029 N° de certification : CPDI6119

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

## Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	4
D.	Résultats détaillés du repérage.....	5
	D.1. Listes des locaux visités.....	5
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	6
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	10
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	10
	D.6. Zones non visitées.....	11
E.	Annexes au rapport.....	12
	E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	12
	E.2. Planches de repérage.....	13
	E.3. Résultats d'analyses.....	14

### A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **28/09/2022**

Type de bâtiment : **Université**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Mme MOHRSTEDT-BADIN 06 13 49 14 79

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.**

Programme de repérage :

**Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.**

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

**Les joint d'étanchéité entre menuiserie et structure sont considérés comme amianté sur l'ensemble du bâtiment**

Ecart par rapport à la norme :

**La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.**

Écarts par rapport aux conditions de prélèvement :

**L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.**

### B. Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses

Nom du laboratoire : **ITGA**

Adresse : **Parc Edonia - Bât R - Rue de la Terre Adélie - CS 66862  
35768 Saint-Grégoire Cedex**

Acc. Cofrac ou équivalent : **1-5967**



## Programme de travaux

Réfection façades et bureaux



## C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

**Joint de dilatation** (Après analyse en laboratoire)

Localisation : Façade SUD; Façade OUEST

**Joint de dilatation** (Après analyse en laboratoire)

Localisation : Façade SUD; Façade OUEST

**Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure** (Après analyse en laboratoire)

Localisation : Façade OUEST

**Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

Localisation	Parties du local	Justification (et moyen de levée de réserve)
Néant	-	-



## D. Résultats détaillés du repérage

### D.1. Listes des locaux visités


- ❖ RDC -
- ❖ Façade SUD

- ❖ Façade NORD
- ❖ Façade OUEST


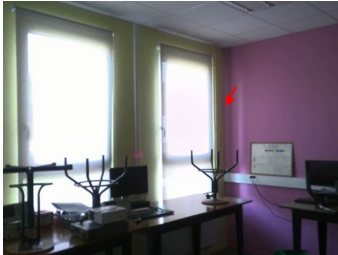


- ❖ Façade EST





## D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

(1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante


Localisation	Description du matériau <sup>(1)</sup>	Conclusion	Photo
Façade SUD; Façade OUEST	Identifiant : M0010 Description : Joint de dilatation	Après analyse en laboratoire (P0010)	
Façade SUD; Façade OUEST	Identifiant : M0011 Description : Joint de dilatation	Après analyse en laboratoire (P0011)	
Façade OUEST	Identifiant : M0012 Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Après analyse en laboratoire (P0012)	

### D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Enduit plâtre sur mur béton (verrière)	
RDC	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Enduit plâtre sur mur béton	
Façade OUEST	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Enduit de façade	

Localisation	Description du matériau	Photo
Façade SUD	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Enduit de façade	
Façade OUEST	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Enduit de façade	
Façade SUD	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Enduit de façade	
Façade NORD	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Enduit de façade	



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Bande bitumineuse avec surcouche aluminium (verrière)	



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Photo
Néant	-	

D.6. Zones non visitées

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **METZ**, le **22/10/2022**

Par : **WALTER Frédéric**

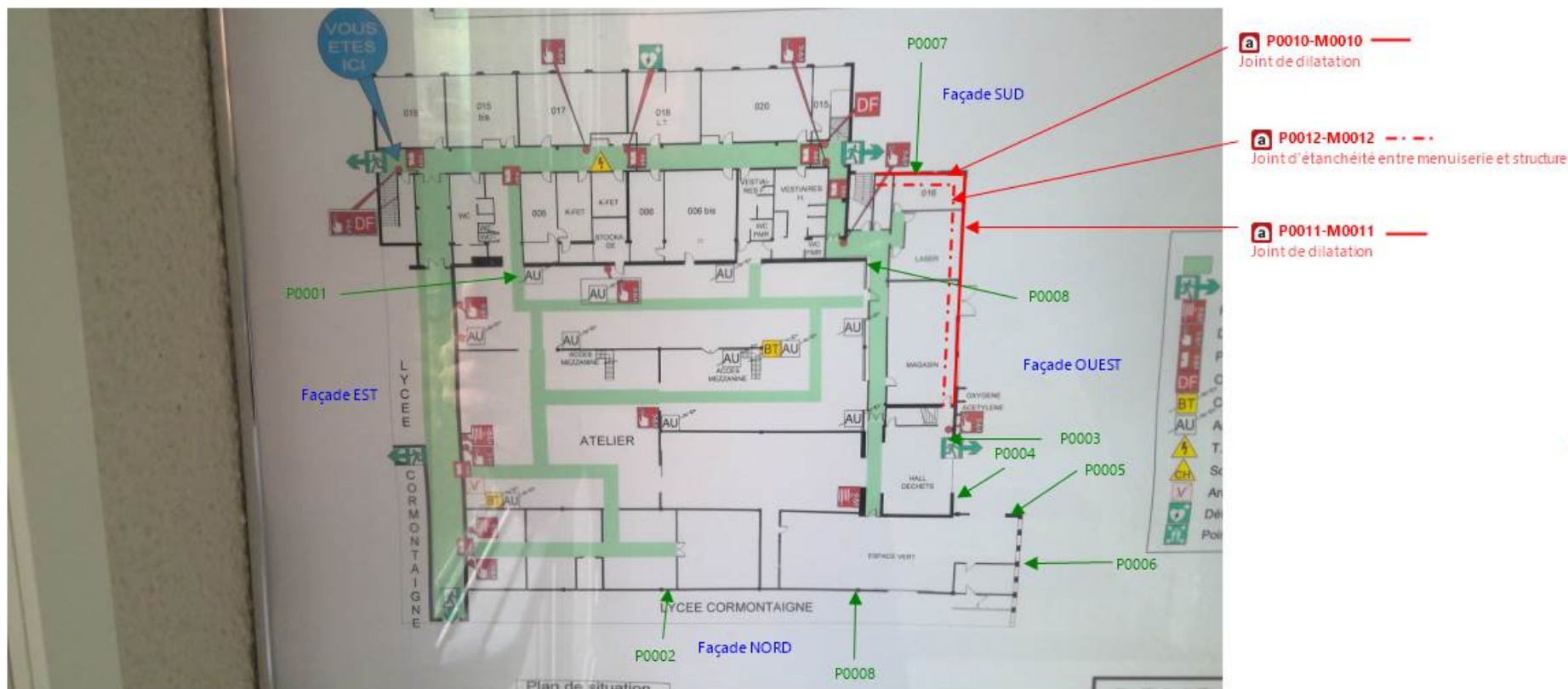


## E. Annexes au rapport

### E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0001	Enduit plâtre sur mur béton (verrière)	RDC
P0002	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC
P0003	Enduit plâtre sur mur béton	RDC
P0004	Enduit de façade	Façade OUEST
P0005	Enduit de façade	Façade SUD
P0006	Enduit de façade	Façade OUEST
P0007	Enduit de façade	Façade SUD
P0008	Enduit de façade	Façade NORD
P0009	Bande bitumineuse avec surcouche aluminium (verrière)	RDC
P0010	Joint de dilatation	Façade SUD
P0011	Joint de dilatation	Façade OUEST
P0012	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Façade OUEST

## E.2. Planches de repérage



Annexe au rapport : UNILOR\_01\_394836\_20220915\_DAT

Propriétaire : Université de Lorraine  
34 Cours Léopold  
54000 NANCY

Bien : Halle de Technologie  
Ile du Saulcy  
57000 METZ

Etabli par : WALTER Frédéric  
Société : AED Groupe  
Le : 22/10/2022

Croquis 1 / 1  
Version : V02  
du : 22/10/2022



### E.3. Résultats d'analyses

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26347 EN DATE DU 10/10/2022

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AED GROUPE – GRAND EST 8 rue domaine Pierre Perignon batiment C 51000 Châlons-en-Champagne	Réf. Commande ITGA : IT1422-26347 Réf. Commande Client : UNILOR_01_394836_20220915_DAT_2022_09_28_1917_0144
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 03/10/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction  
électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ	Réf échantillon ITGA : IT142210-319		
Réf échantillon client : P0001 - Enduit plâtre sur mur beton (verrière) - RDC	Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac		
Peinture non séparable + Enduit gris en vrac non séparable	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (2)
Réf dossier client : UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ	Réf échantillon ITGA : IT142210-320		
Réf échantillon client : P0002 - Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural - RDC	Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée		
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 08/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : FJH (3)

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26347 EN DATE DU 10/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0003 - Enduit platre sur mur beton - RDC			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-321  <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Enduit compact gris hétérogène</b>	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact gris hétérogène non séparable	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (3)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0004 - Enduit de facade - Facade OUEST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-322  <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau beige hétérogène</b>	
▶ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau beige hétérogène non séparable	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (2)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0005 - Enduit de facade - Facade SUD			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-323  <b>Description ITGA :</b> <b>Enduit compact beige hétérogène</b>	
▶ Enduit compact beige hétérogène	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0006 - Enduit de facade - Facade OUEST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-324  <b>Description ITGA :</b> <b>Enduit compact beige hétérogène</b>	
▶ Enduit compact beige hétérogène	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0007 - Enduit de facade - Facade SUD			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-325  <b>Description ITGA :</b> <b>Peinture / Enduit compact gris</b>	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact gris non séparable	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (2)
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0008 - Enduit de facade - Facade NORD			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-326  <b>Description ITGA :</b> <b>Enduit beige en vrac avec poussières</b>	
▶ Enduit beige en vrac avec poussières	META (A) le 10/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AFE (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-26347 EN DATE DU **10/10/2022**  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ		Réf échantillon ITGA : IT142210-327	
Réf échantillon client : P0009 - Bande bitumineuse avec surcouche aluminium (verrière) - RDC		Description ITGA : <b>Matériau bitumineux noir avec aluminium</b>	
Matériau bitumineux noir avec aluminium	META (B) le 07/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MYF

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.  
(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.  
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.  
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Naouel Kamel EL MANAA Analyste



Parc d'affaires Espace Performances Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-27572 EN DATE DU 21/10/2022

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

<b>Client :</b> AED GROUPE – GRAND EST 8 rue domaine Pierre Perignon batiment C 51000 Châlons-en-Champagne	<b>Réf. Commande ITGA :</b> IT1422-27572 <b>Réf. Commande Client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT_2022_10_14_1554_5 859
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 17/10/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction  
ou électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ	<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14763		
<b>Réf échantillon client :</b> P0010 - Joint de dilatation - Facade SUD	<b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau souple blanc / Mousse jaune		
Peinture non séparable + Matériau souple blanc non séparable	META (B) le 21/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante (1) / Chrysotile	Analyste : MYF (4)
Mousse jaune	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BRC

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1422-27572 EN DATE DU 21/10/2022**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0011 - Joint de dilatation - Facade OUEST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14764  <b>Description ITGA :</b> Peinture / Matériau souple blanc / Mousse grise	
▸ Peinture non séparable + Matériau souple blanc	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : ZAS (4)
▸ Mousse grise	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : ZAS
<b>Réf dossier client :</b> UNILOR_01_394836_20220915_DAT - Halle de Technologie Ile du Saulcy 57000 METZ <b>Réf échantillon client :</b> P0012 - Joint chassis-vitrage - Facade OUEST			
		<b>Réf échantillon ITGA :</b> IT142210-14765  <b>Description ITGA :</b> Matériau souple blanc en vrac / Matériau mou gris	
▸ Matériau souple blanc en vrac non séparable + Matériau mou gris	META (B) le 20/10/2022 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : MYF (3)

(1) Seules quelques fibres d'amiante ont été détectées.

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Matthieu MEAR Analyste



# Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 6119 Version 002

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur WALTER Frédéric**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 24/09/2021 - Date d'expiration : 23/09/2028
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 15/10/2021 - Date d'expiration : 14/10/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 15/10/2021 - Date d'expiration : 14/10/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 01/02/2022 - Date d'expiration : 31/01/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 04/02/2022.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire





**AGENT**

DE LA CHAPELLE STONE STREET  
18 GALERIE MARCHANDE  
33370 TRESSÉS

Tél : 05 57 34 13 13

Fax : 05 57 34 06 62

Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR

Portefeuille : 0033074244

SAS HOLDING AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC FR

Vos références :

Contrat n° 7627751904

Client n° 3396859804

AXA France IARD, atteste que :

SAS HOLDING AED GROUPE  
4 AVENUE GRAHAM BELL  
33700 MERIGNAC

Ainsi que :

SARL AED EXPERTISES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

SARL AED AMIANTE ET ENVIRONNEMENT  
226 Rue de l'Ecosais  
69400 LIMAS

SARL AED EXPERTISES CENTRE AUVERGNE  
77 Avenue de Gramont  
03200 VICHY

SARL AED EXPERTISES AQUITAINE  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

AED SERVICES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

AED FIDELIS EXPERTISES  
4 Avenue Graham Bell  
33700 MERIGNAC

sont titulaires d'un contrat d'assurance N° 7627751904 ayant pris effet le 01/07/2017 et garantissant sa responsabilité civile et professionnelle.

Activités garanties

**CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)**

**Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :**

**AXA Assurances IARD Mutuelle**

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers  
Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasses de l'Archier - 92227 Nanterre Cedex  
Siren 775 099 309 - TVA intracommunautaire n° FR 775 099 309

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261 C 4 bis - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

1. **En cas de vente** d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, visé aux 1° à 7° de l'article L 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation
2. **En cas de location** de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique (visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée)
  - L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de **l'amiante** (prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique)
  - Le Constat de Risques d'Exposition **au plomb** (CREP) (prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique)
  - Le diagnostic de performance énergétique (**DPE**) (prévu à l'article L 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état relatif à la présence de **termites** dans le bâtiment (prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état de l'installation intérieure de **gaz** (prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état de l'installation intérieure **d'électricité** (prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation)
  - L'état des risques et pollutions (**ERP**) (prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article)
  - L'information sur la présence d'un risque de **mérule** (prévu à l'article L 133-9 du Code de la Construction et de l'habitation)

## AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages **Loi Carrez et Loi Boutin**
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (**PTZ**)
- Etats de conformité de la **sécurité des piscines**
- **Etats des lieux** Locatifs « Loi SCELIER »
- Diagnostics **radon**
- Diagnostics relatifs à la présence **d'insectes xylophages** (autres que termites) et **champignons lignivores**
- Diagnostics réglementaires **d'accessibilité handicapés**
- Etat des installations **d'assainissement non collectif**
- Contrôle de raccordement au réseau **d'assainissement collectif**
- Rédaction des règlements de copropriété dont **l'état descriptif de division** (EDD)
- **Calcul des tantièmes**
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)

## AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers.  
 Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasses de l'Arche - 92722 Nanterre Cedex  
 Siren 775 699 309 - TVA intracommunautaire n° FR 92 775 699 309

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261 C 4 CG - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

## AUTRES DIAGNOSTICS

**Constats et diagnostics ci-avant réalisés en dehors de la constitution du dossier technique dont notamment :**

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE, notamment :**

- Repérages prévus aux articles R 1134-20, R 1334-21, R 1334-22 du Code de la Santé Publique
  - Evaluations périodique de l'état de conservations des matériaux prévus à l'article R 1334-27 du Code la Santé Publique
  - Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé Publique
  - Mesures d'empoussièrement prévues à l'article R 1134-25 du Code de la Santé Publique
  - Dossiers Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévus à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé Publique
- Repérages avant travaux, notamment prévus aux :  
Décret n°2017-899 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations  
Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PLOMB, notamment :**

Repérages plomb dans le cadre de travaux et/ou démolition

### **DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PARASITAIRES, notamment :**

Etat parasites dans le cadre et/ou travaux ou de démolition

## Montant des garanties

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
<b>Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe 'autres garanties' ci-après)</b>	<b>10 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dont :</b>	
<b>Dommages corporels</b>	<b>10 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance
<b>AUTRES GARANTIES</b>	
<b>Faute inexcusable</b> (dommages corporels) [Article 2.1 des conditions générales]	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance dont <b>1 000 000 €</b> par sinistre
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus) [article 3.1 des conditions générales]	<b>885 000 €</b> par année d'assurance
<b>Responsabilité civile professionnelle</b> (tous dommages confondus)	<b>1 500 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance</b> [article 3.2 des conditions générales]	<b>500 000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150 000 €</b> par sinistre
<b>Reconstitution de documents / médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>35 000 €</b> par sinistre
<b>Défense</b> [Art 5 des conditions générales]	Inclus dans la garantie mise en jeu
<b>Recours</b> [Art 5 des conditions générales]	<b>25 000 €</b> par litige

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2022** au **01/07/2023** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSÉES le 14 juin 2022

Pour la société :

### AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers.

L'entreprise régie par le Code des Assurances - 313, Terrasse de l'Esche - 92222 Nanterre Cedex

Siren 775 699 899 - TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 899

Opérations d'assurance enregistrées de TVA - art. 2614, C.O. - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances